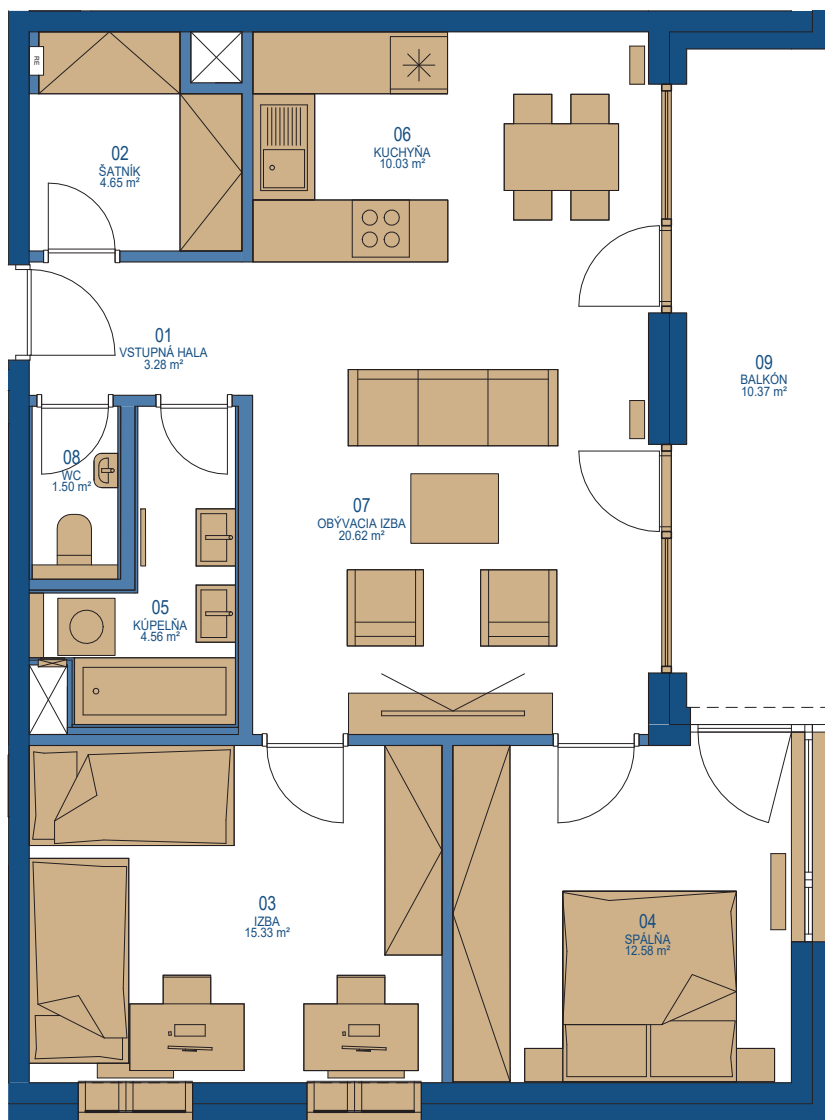




## 3-izbový byt

|                            |               |                            |
|----------------------------|---------------|----------------------------|
| 01.                        | VSTUPNÁ HALA  | 3,28 m <sup>2</sup>        |
| 02.                        | ŠATNÍK        | 4,65 m <sup>2</sup>        |
| 03.                        | IZBA          | 15,33 m <sup>2</sup>       |
| 04.                        | SPÁLŇA        | 12,58 m <sup>2</sup>       |
| 05.                        | KÚPEĽŇA       | 4,56 m <sup>2</sup>        |
| 06.                        | KUCHYŇA       | 10,03 m <sup>2</sup>       |
| 07.                        | OBÝVACIA IZBA | 20,62 m <sup>2</sup>       |
| 08.                        | WC            | 1,50 m <sup>2</sup>        |
| <b>Plocha bytu</b>         |               | <b>72,55 m<sup>2</sup></b> |
| 09.                        | BALKÓN        | 10,37 m <sup>2</sup>       |
| <b>Celková plocha bytu</b> |               | <b>82,91 m<sup>2</sup></b> |

### INVESTOR

Lucron Group, s. r. o.  
Mlynské Nivy 49  
821 09 Bratislava - Ružinov

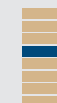
+421 2 3221 2411  
info@lucron.sk  
www.lucron.sk

### PREDAJCA

+421 902 334 334  
predaj@urbanresidence.sk  
www.urbanresidence.sk



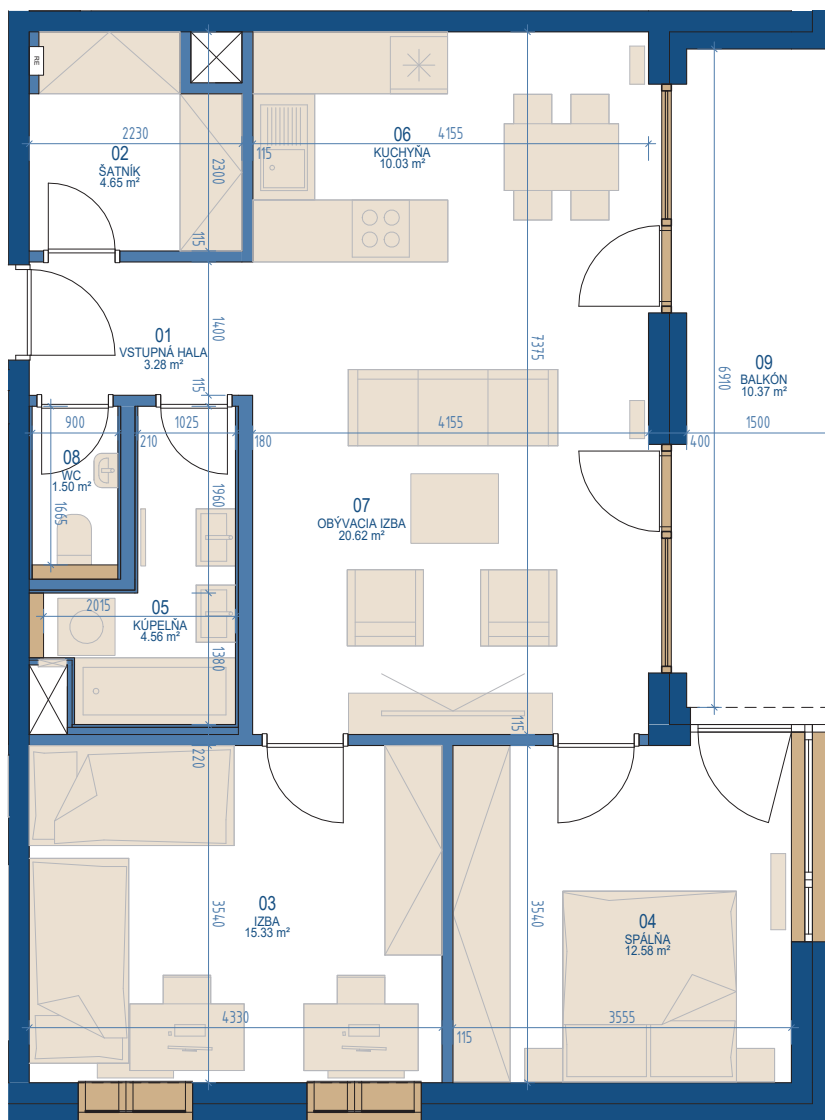
DOM



5. PODLAŽIE



PŮDORYS PODLAŽIA



## 3-izbový byt

|                            |               |                 |
|----------------------------|---------------|-----------------|
| 01.                        | VSTUPNÁ HALA  | 3,28 m²         |
| 02.                        | ŠATNÍK        | 4,65 m²         |
| 03.                        | IZBA          | 15,33 m²        |
| 04.                        | SPÁLŇA        | 12,58 m²        |
| 05.                        | KÚPEĽŇA       | 4,56 m²         |
| 06.                        | KUCHYŇA       | 10,03 m²        |
| 07.                        | OBÝVACIA IZBA | 20,62 m²        |
| 08.                        | WC            | 1,50 m²         |
| <b>Plocha bytu</b>         |               | <b>72,55 m²</b> |
| 09.                        | BALKÓN        | 10,37 m²        |
| <b>Celková plocha bytu</b> |               | <b>82,91 m²</b> |

## INVESTOR

Lucron Group, s. r. o.  
Mlynské Nivy 49  
821 09 Bratislava - Ružinov

+421 2 3221 2411  
info@lucron.sk  
www.lucron.sk

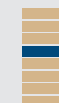
## PREDAJCA

+421 902 334 334  
predaj@urbanresidence.sk  
www.urbanresidence.sk

Rozmery predstavujú okóťovanú  
hrubú stavbu bez omietok.  
Stavbárske odchýľky sú možné.



DOM



5. PODLAŽIE



PŮDORYS PODLAŽIA